



Nr.înreg.1493/17.06.2026

Aprobat
Director
REBREAN CRISTINA

CAIET DE SARCINI

pentru achiziția publică de Servicii de elaborare a documentației tehnice și execuție lucrări electrice de racordare și utilizare din cadrul proiectului „Proiectarea și executia instalatiilor de racordare și de utilizare pentru „Racordarea la rețeaua de distribuție a energiei electrice cu spor de putere a locului de consum „Școala și internat” aparținând Liceul Teoretic Sanitar Bistrița”

1. INTRODUCERE

Prezentul caiet de sarcini cuprinde datele necesare execuției lucrării de instalații electrice de racordare și utilizare din cadrul proiectului „Proiectarea și executia instalatiilor de racordare și de utilizare pentru „Racordarea la rețeaua de distribuție a energiei electrice cu spor de putere a locului de consum „Școala și internat” aparținând Liceul Teoretic Sanitar Bistrița”.

De asemenea, caietul de sarcini conține specificații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică corespunzătoare cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse în continuare sunt minimale. Vor fi luate în considerare numai ofertele a căror propunere tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din acest caiet de sarcini.

La întocmirea ofertei, se va lua în calcul orice altă categorie de servicii și lucrări considerate de către ofertant ca necesare în vederea proiectării și executării unei lucrări complete și de calitate.

2. CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII

Scopul achiziției este elaborarea unei documentații tehnice în deplină concordanță cu situația actuală a imobilului și cu reglementările legale în vigoare, întocmită în baza avizului tehnic de racordare 6050251102232 /26.11.2025 avizat de CTA DEER cu documentul nr. 47 /27.11.2025 (pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă) și execuția lucrărilor de instalații electrice de racordare și utilizare în vederea realizării obiectivului de investiții.



2.1. Denumirea obiectivului de investiții:

" Proiectarea si executia instalatiilor de racordare si de utilizare pentru
"Racordarea la rețeaua de distribuție a energiei electrice cu spor de putere a
locului de consum "Școala si internat" aparținând Liceul Teoretic Sanitar Bistrița "

2.2. Amplasamentul

B-dul Republicii, nr.18, mun.Bistrița, jud.Bistrița-Nasaud.

2.3. Beneficiarul investiției

Liceul Teoretic Sanitar Bistrița

2.4. Situația existentă

În prezent locul de consum "Școala si internat" este racordat la rețeaua de distribuție a energiei electrice si are:Pa=5 kW si Sa=5,56 kVA.

2.5. Cod CPV

45310000 -3 Lucrări de instalații electrice (Rev.2) – lucrări / proiectare si executie

71356200-0 Asistentă tehnică

71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrică

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl reprezintă achiziția serviciilor de proiectare și execuție lucrări pentru racordarea la rețeaua de distribuție a energiei electrice cu spor de putere a locului de consum "Școala si internat" aparținând Liceul Teoretic Sanitar Bistrița. – CAD 97434 Bistrița, în baza documentației **Aviz Tehnic de Racordare nr. 6050251102232 din 28.11.2025** pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă.

Prezenta procedură de achiziție reprezintă:

- elaborarea documentației tehnico-economice, fazele DTAC, PT și DDE;
 - asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrării;
 - execuție lucrări de instalații electrice de racordare si utilizare din cadrul proiectului
- "Realizarea instalației de racordare și utilizare „**Racordarea la rețeaua de distribuție a energiei electrice cu spor de putere a locului de consum "Școala si internat" aparținând Liceul Teoretic Sanitar Bistrița**, în baza documentației Aviz Tehnic de Racordare în vigoare, nr. 6050251102232 din 28.11.2025 pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă.

3.1. Servicii de proiectare

3.1.1. Documentațiile tehnice (DTAC, PT)

Documentațiile tehnice (DTAC, PT) vor respecta conținutul cadru stabilit prin H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice



aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și Avizul tehnic 6050251102232 din 28.11.2025 emis de Distribuție Energie Electrică România-Sucursala Bistrița.

Etapă 1 – Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor – DTAC, DTOE și documentațiile necesare pentru obținerea avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Etapă 2 – Proiectul tehnic de execuție (PT, DDE).

Documentația (DTAC) se va prezenta în **3 exemplare** originale identice, numerotate și opisate, cu toate semnăturile și ștampilele în original.

Proiectul tehnic de execuție, inclusiv detaliile de execuție se verifică prin grija proiectantului la verificatorii atestați de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Proiectul tehnic/detaliile de execuție (PT, DDE) se vor prezenta în **3 exemplare** originale identice, numerotate și opisate, cu toate semnăturile și ștampilele în original și trebuie să fie astfel elaborate încât să fie clare, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului.

Proiectul tehnic va fi astfel elaborat astfel încât să permită execuția tuturor categoriilor de lucrări proiectate cu respectarea avizelor și acordurilor emise, precum și a prevederilor din:

- H.G. 907/2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr.10/1995 - privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr.50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- NTE 001/03/00 – Normativ privind alegerea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor;
- NTE 005 PE 013 – Normativ privind metodele de calcul al siguranței în funcționare a instalațiilor energetice;
- NTE 006/06/00 – Normativ privind metodologia de calcul al curenților de scurtcircuit în rețelele electrice cu tensiunea sub 1kV;
- NTE 401/03/00 – Metodologia privind determinarea secțiunii economice a conductoarelor în instalații electrice de distribuție de 1 – 110kV;
- PE 101 Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformare cu tensiuni peste 1kV;
- NTE 007 Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice;
- PE 116 Normativ de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice;
- toate legile, normele și normativele în vigoare.

La apariția unor situații necesare de deviere, relocare, redimensionare a utilităților (dacă este cazul) se va stabili soluționarea lor prin PT în urma consultării cu beneficiarul.

Proiectarea și execuția lucrărilor de relocare a utilităților, care, potrivit prevederilor legale în vigoare, necesită avizări speciale, se vor proiecta și executa numai cu operatori economici avizați în acest sens.

Proiectantul va prezenta Beneficiarului documentația realizată (inclusiv avizele, acordurile, autorizațiile și referatele verificatorilor tehnici atestați) în vederea recepționării acestora și va face toate completările solicitate, dacă este cazul. De asemenea, va răspunde prompt la orice



solicitare a Beneficiarului și/sau a Dirigintei de șantier legată de corectarea, completarea sau îmbunătățirea unor soluții tehnice punctuale.

Abordarea soluțiilor (proiectare și execuție) se va realiza cu respectarea prevederilor legale/normelor tehnice în vigoare pentru protecția mediului, cel puțin în ceea ce privește evitarea poluării aerului, solului, subsolului, apelor subterane și supraterane, evitarea fenomenelor de eroziune a solului și protejarea ecosistemelor.

Notă:

- proiectantul va întocmi orice documentație pentru obținerea de acorduri și avize care sunt solicitate de organisme autorizate, chiar dacă acestea nu au fost menționate în certificatul de urbanism ca fiind necesare, fără costuri suplimentare.

- proiectantul va avea obligația de a susține în fața Consiliului Tehnico-Economic (CTE) din cadrul Comisiei Tehnico-Economice din cadrul operatorului de distribuție DEER Sucursala Bistrița documentația faza PT și își va asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, cât și estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări. De asemenea, are obligația de a prelua toate condițiile din CTE.

3.1.2. Asistența tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor

Asistența tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor se va asigura conform programului de control pe șantier, acolo unde prezența proiectantului este obligatorie și la solicitarea executantului sau a beneficiarului.

Proiectantul are obligația de a răspunde solicitării privind participarea acestuia la întâlnirile Autorității Contractante cu una, mai multe sau toate părțile menționate mai jos:

- Dirigintele de șantier;
- Inspectoratul de Stat în Construcții;
- Constructorul.

Proiectantul va asigura asistența tehnică pe parcursul execuției lucrărilor conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor Proiectantul are următoarele obligații:

- a) Emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea proiectului în concordanță cu situația din teren;
- b) Emiterea de dispoziții de șantier, elaborarea de schițe, modificarea planșelor, după caz, contrasemnate de expert și de vericatori de proiecte atestați, conform legislației în vigoare, inclusiv în cazul situațiilor neprevăzute;
- c) Elaborarea memoriilor/notelor justificative prin care să fie fundamentate orice modificări, suplimentare sau renunțări aduse proiectului, caietelor de sarcini sau listelor de cantități;
- d) Participarea reprezentanților proiectantului la ședințele de progres organizate ori de câte ori este nevoie;
- e) Urmărirea respectării prevederilor din proiect, a programului calității și respectarea normelor în vigoare de către Antreprenor și de către dirigintele de șantier;



- f) În cazul modificărilor de soluții, obținerea avizelor din partea verficatorilor de proiecte atestați, conform prevederilor legale în vigoare;
- g) Prezența Proiectantului pe șantier, ori de câte ori se solicită de către Autoritatea Contractantă;
- h) Pregătirea și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de fazele de execuție determinante pentru lucrările aferente cerințelor esențiale aprobate de către Inspekția de Stat în Construcții;
- i) Participarea la verificările prevăzute în planul de control stabilit de Proiectant, pe parcursul execuției;
- j) Colaborare permanentă cu Autoritatea Contractantă, Antreprenor și ceilalți factori implicați în realizarea proiectului (va răspunde oricărei solicitări venite din partea acestora);
- k) Emiterea de acte și documente care sunt în sarcina Proiectantului pe tot parcursul execuției și pentru finalizarea proiectului;
- l) Participarea la recepția la terminarea lucrărilor;
- m) Alte activități care revin Proiectantului conform legii în perioada de realizare și în perioada de garanție a lucrărilor.

Pentru asigurarea execuției lucrărilor conform legislației în vigoare, atât calitativ cât și cantitativ, este nevoie de asistență permanentă a Proiectantului atât în timpul execuției, cât și până la recepția finală a lucrărilor.

3.2. Execuție lucrări pentru realizarea obiectivului

Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a proiectului tehnic elaborat, Autoritatea contractantă neavând nicio obligație de a deconta situații de lucrări sau produse achiziționate și necuprinse în Proiectul Tehnic de Execuție elaborat și avizat.

Ofertantul va respecta în totalitate Caietele de Sarcini specifice tipului și genului de lucrări și materiale cuprinse în Proiectul Tehnic de Execuție, tehnologiile de execuție recomandate de furnizorii de materiale, probele și încercările solicitate stabilite prin proiect.

La elaborarea ofertei, operatorii economici vor ține cont că toate încercările pentru materialele puse în operă, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie.

Executantul va avea responsabilitatea de a organiza munca astfel încât să nu afecteze proprietățile și utilitățile aflate în zona lucrărilor.

Se vor respecta:

- Legea Nr. 10/1995 - privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr.50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- NTE 001/03/00 - Normativ privind alegerea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor;
- NTE 005 PE 013 - Normativ privind metodele de calcul al siguranței în funcționare a instalațiilor energetice;
- NTE 006/06/00 - Normativ privind metodologia de calcul al curenților de scurtcircuit în rețelele electrice cu tensiunea sub 1kV;



- NTE 401/03/00 – Metodologia privind determinarea secțiunii economice a conductoarelor în instalații electrice de distribuție de 1-110kV;
- PE 101 Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformare cu tensiuni peste 1kV;
- toate legile, normele și normativele în vigoare.

Lucrările ce urmează a se executa:

Instalația de racordare existentă:

Conform fisei de soluție emisă de către DEER SA nr.6050251102232 /28.11.2025 avizat de CTA DEER cu documentul nr. 47 /27.11.2025:

a) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la TDRI, PTZ B-TA IF MOBILA, 20/0,4 kV, 400 kVA

b) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: LES 20 kV Bistrița-Distribuitoare 1; PTZ 20/0,4 kV IF Mobila- 400 kVA; LES 0,4 kV circuit 7 din TDRI - 1 realizat cu cablu ACYABY 3x70+35 mmp - 70 m; manson de derivație pe LES 0,4 kV; firida E3 pe peretele imobilului; grup masura în interior imobil.

Punctul de măsurare existent este la nivelul de tensiune 400V în firida existentă în interiorul imobilului.

Măsurarea energiei electrice se realizează prin grup masura directă, în firida de masura existentă și contor electronic trifazat 5/100A compatibil cu sistem telecitire; tarif de distribuție JT.

Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0,4 kV, la papucii /capetele coloanelor electrice plecare din firida de masura.

Instalația de utilizare existentă:

a) Coloane electrice LES 0,4 kV, tablouri electrice cu protecții și circuite de iluminat și prize (forță);

Situația propusă:

În conformitate cu avizul tehnic de racordare Nr. **6050251102232 din 28.11.2025** locul de consum "Școala și internat" s-a solicitat:

Pa=30 kW și Sa=33,33 kVA.

Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

a) LES 0,4 kV circuit nou din TDRI a PTZ 20/0,4 kV IF Mobila cu cablu ACYABY 3x150+70 mmp;

Se va executa din compartimentul de distribuție joasă tensiune a postului de transformare PTZ IF Mobila a unei linii electrice subterane de joasă tensiune în lungime de 90m cu cablu ACYABY 3x150+70 mmp în tub PVC corugat D=110mm. Traseul LES 0,4 kV proiectat este pe trotuarul b-dul Republicii iar la finalizarea pozării cablului subteran terenul se va readuce la starea inițială.

b) Firida E2+4 pe postament de beton, la limita de proprietate;



În capatul LES 0,4 kV propuse se va monta în limita proprietății o firidă de distribuție de tip E2+4, pe postament de beton. Firida va fi realizată din PAFS. La această firidă se va racorda o priză de pământ cu $R_p \leq 4\Omega$.

c) Bransament electric trifazat din firida nouă, cu cablu ACYABY 3x50+25 mmp;

Din firida nouă prevăzută se va executa un bransament electric subteran trifazat cu cablu ACYABY 3x50+25 mmp în lungime de 5m, protejat în tub corugat $D=63\text{mm}$.

d) BMPT pe postament de beton, lângă firida, echipat cu întrerupător automat $I_t=50\text{A}$, protecție diferențială, DPST.

Bransamentul electric va alimenta un bloc de măsură și protecție trifazat BMPT 50A ce se va monta pe postament de beton lângă firida de distribuție propusă. BMPT se va echipa cu întrerupător automat $I_t=50\text{A}$ protecție diferențială și protecția la supratensiuni.

e) Instalația de racordare existentă se va demonta

Mansonul de derivatie, LES 0,4 kV între manson și firida E3 existentă pe peretele liceului, firida E3 și grupul de măsură din interiorul imobilului se vor dezafecta, iar materialele se vor preda la COR MT/JT Bistrița.

f) LES 0,4 kV circuit 7 se va întregi, va fi neîntrerupt până în firida E2 casa 16.

În trotuarul b-dul Republicii după dezafectarea mansonului de derivatie se va întregi LES 0,4 kV existentă plecare spre imobilul nr.16 și se vor utiliza două mansonuri de joasă tensiune și 6 m de cablu ACYABY 3x70+35 mmp.

La realizarea instalației de racordare se vor respecta normativele tehnice, legislația română aplicabilă precum și specificațiile tehnice în vigoare DEER SA.

Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare:

Având în vedere amplasamentul noului punct de măsură a energiei electrice precum și a punctului de delimitare a instalațiilor este necesar a se reface instalația de forță (coloane electrice) pentru preluarea instalațiilor electrice de utilizare existente.

a) Montare tablou electric principal de distribuție

Lângă firida de distribuție E2+4 și BMPT 50A propuse pentru instalația de racordare se va monta o firidă de tip E2+6 [nr.1] care se va alimenta printr-o coloană principală din BMPT 50A cu cablu ACYABY 3x70+35 mmp. De asemenea această firidă principală propusă se va racorda la o priză de pământ cu $R_p \leq 4\Omega$.

b) Modernizare tablou electric și coloană electrică alimentare corp liceu

Firida metalică existentă pe peretele imobilului liceului se va dezafecta și va fi înlocuită cu o firidă de tip E2+4 [nr.2]. De asemenea din această firidă se vor dezlega coloanele electrice interioare existente. Această firidă se va racorda la o priză de pământ cu $R_p \leq 4\Omega$.

Din firida E2+6 [nr.1] se va executa o coloană electrică nouă principală până în firida de tip E2+4 [nr.2] cu cablu ACYABY 3x70+35 mmp + ACYABY 1x70mmp în lungime de 58m. Coloana nouă se va poza subteran în tub PVC corugat $D=110\text{mm}$ pe teren aparținând beneficiarului în interiorul curții. În paralel cu această coloană se va prevedea suplimentar o coloană electrică pentru o etapă ulterioară de dezvoltare a Liceul Teoretic Sanitar Bistrița

c) Modernizare tablou electric și coloană electrică alimentare cantină/bucătărie

Se va moderniza tabloul electric existent amplasat în demisolul corpului administrativ în care funcționează cantina/bucătăria și se va realiza o nouă coloană electrică de joasă tensiune din firida E2+4 [nr.2] cu cablu CYABY 5x16mmp în lungime de 30m și protejat suplimentar în tub PVC corugat $D=50\text{mm}$. Cablul se va poza subteran prin interiorul curții interioare iar în interiorul



imobilului se va poza prin jgeab PVC. Din tabloul electric din demisolul imobilului se va executa un circuit nou cu cablu CYABY 5x4 si se va monta o priza trifazata in interiorul bucatariei cantinei.

d) Modernizare tablou electric si coloana electrica alimentare spatiu administrativ

Se va moderniza tabloul electric existent amplasat la etajul corpului administrativ si se va realiza o noua coloana electrica de joasa tensiune din firida E2+4 [nr.2] cu cablu CYABY 3x6mmp in lungime de 40m. Cablul se va poza subteran prin interioarul curtii interioare iar in interiorul imobilului se va poza prin jgeab PVC.

La realizarea instalatiei de utilizare se vor respecta normativele tehnice, legislatia romana aplicabila precum si toate specificatiile tehnice in vigoare.

Începerea execuției lucrărilor se va face **după predarea, recepționarea și avizarea proiectului tehnic în ședința din cadrul Comisiei Tehnico-Economice din cadrul operatorului de distribuție DEER** și emiterea Ordinului de începere a execuției lucrărilor, condiționat de obținerea Autorizației de construire.

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale.

Toate lucrările, atât cele prevăzute în prezentul caiet de sarcini, cât și cele care se pot ivi prin situații diverse, se consideră că se execută în conformitate cu prevederile standardelor de stat, ale normativelor, ale prescripțiilor tehnice și normelor tehnice de protecție a muncii în vigoare.

Antreprenorul va îndeplini toate cerințele/condiționalitățile impuse prin avizele și acordurile emise de instituțiile abilitate, care au stat la baza obținerii autorizației de construire pentru executarea lucrărilor.

Perioada de garanție a lucrărilor solicitată este de **36 luni**.

Pentru execuția lucrărilor de construcții în vederea realizării obiectivului operatorul economic va respecta legislația în vigoare la momentul executării lucrărilor.

Ofertantul are libertatea de a opta în ceea ce privește abordarea utilizată. Metodologia prezentată trebuie să corespundă reglementărilor specifice stabilite în domeniu, evidențiind acest lucru în mod concret în Propunerea Tehnică, iar abordarea propusă trebuie să fie în concordanță cu metodologia propusă.

4. DOTAREA MINIMĂ CU PERSONAL CALIFICAT/ATESTAT

Având în vedere complexitatea lucrărilor care fac obiectul contractului, pentru derularea acestuia în bune condiții și încadrarea în termenul prevăzut pentru proiectare Autoritatea Contractantă a apreciat că Ofertantul trebuie să asigure un număr minim de personal tehnic cu studii de specialitate, pregătire profesională și calificare adecvate proiectării lucrărilor supuse licitației:

Proiectare

- minim 1 inginer proiectare II A cu autorizațiile valabile pentru fiecare domeniu de instalații proiectat, în conformitate cu Anexa la Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 66/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor în domeniul instalațiilor electrice, respectiv a verifcatorilor de proiecte



și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice tehnologice, cu modificările și completările ulterioare.

Execuție

Pentru derularea contractului în bune condiții ofertanții trebuie să asigure personal tehnic cu studii de specialitate, pregătire profesională și calificare adecvate condițiilor specifice de execuție și complexității execuției lucrărilor ce fac obiectul procedurii de achiziție.

- minim 1 inginer execuție II B cu autorizațiile valabile pentru fiecare domeniu de instalații, atestat pe specialități în conformitate Anexa la Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 66/2023 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor în domeniul instalațiilor electrice, respectiv a verificatorilor de proiecte și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice tehnologice, cu modificările și completările ulterioare.

Personal în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- Responsabili tehnici cu execuția (RTE) atestați conform legislației în vigoare, domeniul 8.1.

Notă:

Ofertantul va prezenta lista cu personalul pe specialități cu C.V.-urile aferente, autorizațiile sau atestatele profesionale necesare și declarația de disponibilitate.

În cazul în care ofertantul schimbă, pe parcursul execuției, personalul de specialitate, pentru acest personal vor depune documente, autorizații în termen de valabilitate, atestate profesionale necesare, prin care se dovedește că persoana are competențe similare cu persoana înlocuită.

Ofertantul va prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea cerințelor din caietul de sarcini.

Pe toată perioada derulării contractului executantul va participa la întâlniri de lucru, de câte ori va fi solicitat.

Contractantul își va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în fața Beneficiarului, în cazul acțiunilor, plângerilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a ofertantului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea contractului.

Contractantul va fi răspunzător pentru asigurarea tuturor dotărilor și echipamentelor necesare personalului implicat în desfășurarea activităților, în vederea atingerii obiectivelor contractului.

5. DURATA CONTRACTULUI ȘI GARANȚIA

Durata contractului este de **maxim 3 luni** și se va desfășura în următoarele etape:

Etapa I – Servicii de proiectare - elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC), proiect tehnic de execuție (PTE), detalii de execuție (DDE), în **maxim 1 lună** de la data ordinului de începere a executării contractului.



Etapa a II-a – Etapa administrativă (verificarea administrativă, verificarea tehnică, obținerea autorizațiilor, avizelor, acordurilor etc. necesare pentru execuția lucrărilor) – **maxim 1 lună**, de la data primirii documentației tehnice.

Etapa a III-a – Execuția lucrărilor: maxim 1 lună de la data ordinului de începere a execuției lucrărilor.

Perioada de garanție acordată lucrărilor va fi de minim **3 ani (36 de luni)** de la data recepției la terminarea lucrărilor.

6. RECEPȚIA

6.1. Recepția proiectului tehnic

Proiectantul va preda Autorității Contractante, documentațiile, astfel:

- Documentația, precum și orice alt document aferent contractului se transmite către autoritatea contractantă cu adresă de înaintare în care se specifică detaliat conținutul acesteia.

- Proiectul tehnic, detaliile de execuție (P.T. și D.D.E.) și caietele de sarcini, verificate în conformitate cu prevederile legale vor fi prezentate în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie și vor fi numerotate, iar în opis se va trece conținutul detaliat al capitolelor și subcapitolelor. Numerotarea se va face continuu, pe fiecare pagină, de la început și până la sfârșitul documentației, fiind numerotate inclusiv planșele și anexele, în ordinea în care acestea apar. Numerotarea și opisurile trebuie să fie identice pentru fiecare exemplar.

- Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) se va prezenta în 3 (trei) exemplare pe suport de hârtie.

Proiectantul va pune la dispoziția Autorității Contractante o copie pe CD a tuturor documentațiilor elaborate, în format PDF (cu toate semnăturile, ștampilele și vizele prevăzute de legislația în vigoare) partea scrisă și partea desenată. Formatul PDF va fi structurat în fișiere care nu vor depăși 25MB.

Fișierele electronice vor fi grupate și vor purta denumiri sugestive astfel încât să poată fi identificate ușor.

La predarea către beneficiar a PT, proiectantul va ceda drepturile de autor în favoarea beneficiarului.

Recepția cantitativă și calitativă se face la sediul beneficiarului, unde după verificarea documentațiilor predate se va încheia un proces verbal de recepție conform cerințelor din contract. În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, antreprenorul are obligația de a rectifica și completa documentația, respectând termenul solicitat de Beneficiar, fără a invoca costuri suplimentare.

Notă:

- proiectantul va întocmi orice documentație pentru obținerea de acorduri și avize, care sunt solicitate de organisme autorizate, chiar dacă acestea nu au fost menționate în certificatul de urbanism ca fiind necesare, fără costuri suplimentare.



- proiectantul va actualiza devizele generale conform legislației în vigoare, la solicitarea scrisă a beneficiarului.

6.2. Recepția lucrărilor executate

Pe perioada derulării Contractului, Contractantul este responsabil pentru realizarea activităților în conformitate cu documentația tehnică și implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu regulile și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene.

Lucrările vor fi considerate finalizate la admiterea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv după soluționarea obiecțiilor făcute la recepția la terminarea lucrărilor, dacă este cazul.

Recepția la terminarea lucrărilor se va face conform Hotărârii Guvernului nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, ocazie cu care va fi predată și Cartea Construcției.

Cartea tehnică a construcției va cuprinde toate documentele privind realizarea lucrărilor emise în toate etapele realizării ei, de la certificatul de urbanism până la recepția finală a lucrărilor.

7. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

7.1. Prețul contractului este unul forfetar, prin urmare decontarea lucrărilor se va face în funcție de stadiul fizic realizat pentru categoria de lucrări inclusă în Lista de prețuri.

Oferta va cuprinde și costuri privind paza șantierului, gestionarea deșeurilor rezultate în urma construcțiilor și organizării de șantier, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

7.2. Plata serviciului de proiectare se va face în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii. Factura se va emite după recepția serviciilor prestate și va fi însoțită de procesul verbal de recepție.

Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăți parțiale, în baza situațiilor de lucrări, după ce acestea au fost verificate și acceptate de către beneficiar.

Factura emisă va fi însoțită de 1 exemplar din situația de lucrări acceptată.

Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice.

Cerințe privind asigurările solicitate contractantului

Contractantul va încheia și va plăti polițe de asigurare ce vor acoperi riscurile specifice, așa cum este menționat în Contract.

Pe toată durata derulării contractului, Beneficiarul va pune la dispoziția ofertantului câștigător, informațiile și documentațiile tehnice de care dispune în vederea realizării activităților Contractului.

8. METODOLOGIA DE EVALUARE A OFERTELOR PREZENTATE

8.1. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE



Prezentarea elementelor propunerii tehnice trebuie să asigure posibilitatea verificării corespondenței cu specificațiile tehnice prevăzute în actele normative în vigoare. Cerințele impuse în Avizul Tehnic de Racordare nr. **6050251102232** din 28.11.2025 sunt minimale. Autoritatea contractantă va lua în considerare toate propunerile tehnice care asigură un nivel calitativ și tehnic cel puțin egal cu cel solicitat prin Aviz.

8.1.1 Metodologia de implementare a contractului

Pentru proiectare și asistență tehnică se va prezenta metodologia pentru fiecare activitate (DTAC, PT, DDE, Caiete de sarcini, avize, asistență tehnică etc).

Pentru execuție se va prezenta Programul de Execuție pentru lucrări cu descrierea pe scurt ale activităților principale, arătând ordinea și durata în care Ofertantul își propune să realizeze lucrările.

8.1.2. Modalitatea de asigurare a accesului la experții, personalul atestat și specialiștii

Modalitatea de asigurare a accesului la experții, personalul atestat și specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a altor legi incidente și a Caietului de sarcini, conform cap. 4.DOTAREA MINIMĂ CU PERSONAL CALIFICAT/ATESTAT.

8.1.3. Modalitatea de acces la echipamentele și utilajele

Modalitatea de acces la echipamentele și utilajele considerate a fi necesare pentru execuția contractului, conform Caietul de sarcini.

8.1.4. Graficul de execuție al contractului

Graficul de execuție al contractului va cuprinde toate activitățile contractului (proiectare, asistență tehnică, execuție lucrări).

8.1.5. Declarația privind termenul de garanție acordat lucrărilor

Conform specificațiilor caietului de sarcini nu poate fi mai mică de **36 luni**.

8.1.6. Declarația privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă

Instituțiile competente de la care operatorii economici pot obține informații detaliate privind reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării contractului de achiziție publică:

- Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor: www.mmediu.ro,
- Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice: www.mmuncii.ro,
- Inspectia muncii: www.inspectmun.ro.



În cazul unei asocieri, această declarație va fi prezentată în numele asocierii de către asociatul desemnat lider. Subcontractanții propuși trebuie să respecte aceleași obligații ca și ofertanții, în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele și acordurile internaționale în aceste domenii.

8.2. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în lei, cu și fără TVA.

Oferta financiară cuprinde:

1). Formularul de ofertă. Actul prin care Operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu Autoritatea Contractantă, îl reprezintă formularul de ofertă.

2). Anexa la formularul de ofertă – centralizator de prețuri.

3). Anexa 2 la Formularul de ofertă – informații privind GBE, durata contractului și subcontractarea.

Se pune la dispoziția ofertanților:

- Avizul Tehnic nr. 6050251102232 /28.11.2025.

Director

Prof. REBREAN CRISTINA



Responsabil Achizitii

Raboca Simona

